

BYGGINGARLÝSING

ALMENNT
Kárhóll er gömul bjúð sem breytt hefur verið fyrir skógræktarjörð. Hefur skógrækt verið stunduð um mörg ár og helst hefur verið plantað upp í hlíðinni.
Á jörðinni standa fyrir íbúðarhús og hlada, Aurora Observatory hefur nú keypt jörðina í þeim tilgangi að staðsetja þar norðurjarsannsóknstöð. Í henni eru norðurjarsannsóknarvélur og tæki til að mæla samsetningu lofta í hálöftunum. Auk rannsóknartækja eru skrifstofur, aðstaða fyrir starfsmenn, tæknirými, fundaraðstaða, fyrirlestrasalur og sýningarsalur fyrir almenning.

BURÐARVIRKI

Burðarvirki veggja er úr steinsteypu nema efsta hæðin sem er gerð úr stálgrind. Burður flatra þaka er úr steinsteypu en hallandi þök eru úr stáli og timbri.

ÚTVEGGIR

Útveggir eru steyptir, einangraðir að utanverðu með 100mm steinullereinangrun klæddir loftaðri málmklæðningu. Sudaustur horn 1. hæðar og gill 2. hæðin eru einangruð með 100mm þykkum yleiðingum sem klæddar eru loftaðri málmklæðningu. Veggir jarðhæðar eru einangraðir að utanverðu með 100mm plastiingrun og múrúðaðir. Svalahandrið þakpalls eru úr málmristum. Öryggishandrið eru úr málmri.

ÞÖK

Þök eru að mestu hallandi. Þök verða öflug þök klædd þakpappa ofan á 200mm steinullereinangrun sem fest er á stál-trapisuplötur. Á hluta byggingar er einangraðofan á steypa plötu með plastiingrun með vatnshalla og þétt með tjóruðuk.

GLUGGAR OG HURDIR

Gluggar og útihurdir eru úr áli. Tvöfalt K-gler er í öllum gluggum. Hurdir og opnanleg fög eru úr málmri.

GÓLF

Gólfplötur eru steinsteyptar og er einangraðundur plötu jarðhæðar með 75 mm einangrun. Sökklar eru einangraðir með 75mm einangrun. Niðurgrafir veggir jarðhæðar eru einangraðir að utanverðu með 100mm plastiingrun og takkadúk.

LOFT

Loft á skrifstofum og í almenningssýrum eru almennt niðurtakin með víðeindni hljóðvefandi klæðningu.

VEGGIR

Innveggir eru ýmist úr sjónsteypu, hlöðnum vikursteinum eða klæddir gísplötum. Máladrif og eða flisalagðir á snyrtingum.

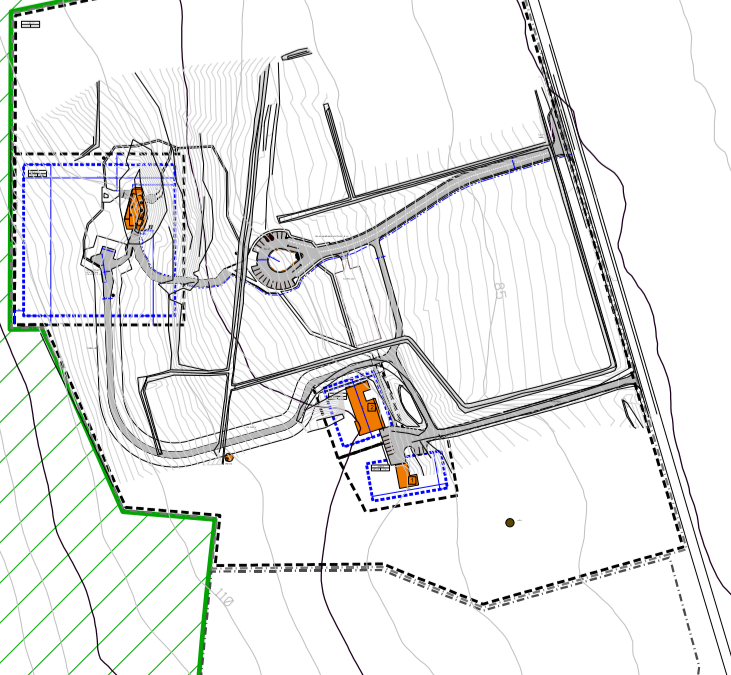
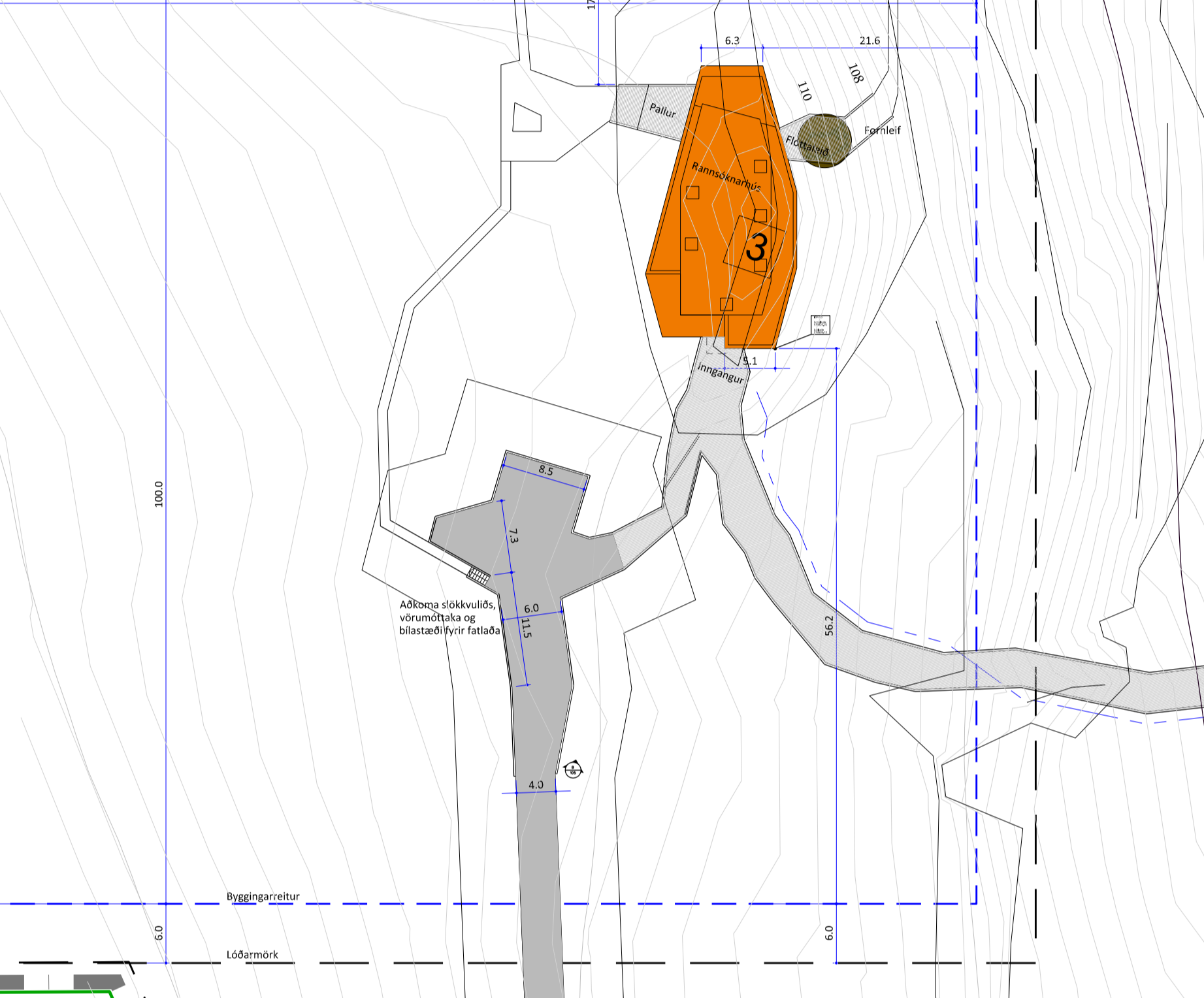
FRÁRENSLI

Frárenslir verður með tvennum hætti. Skoipvatn fráklöðsetum og frárenslis frávöskum fer í rotþró og regnvatn fer í drainpúða (þökk).

LOFTRESTING OG HITUN

Öll rými byggingarinnar eru loftræst. Fyrirlestrasalur, sýningarsalur, snyrtingar og tæknirými eru loftræst með vérfriðri loftræsingu. Að öðru leyti eru rými loftræst á náttúrulegan hátt um opnanleg fög. Gangar eru loftræstir á náttúrulegan hátt. Stoðrymi á jarðhæð eru loftræst með vélrænni loftræsingu. Jarðhæð og 1. hæð eru hituð með gólfhitu og ofnum. 2. hæð og tæknirými eru hituð með vélrænni loftræsingu.

12 686 m2
1500 m2 12 m



BRUNAVARNIR
Klæðningar uppfylla kröfur skv. ÍST EN 13501.
Allar innanhússklæðningar verða flokki 1 og gólfefni í flokki G.
Upphengd loft verða úr A-efnum.
Utanhússklæðningar verða í flokki 1.
Þakklæðningar verða a.m.k. íflokki B(roof). (t2).

Brunahöfun
Brunahöf skulu almennt vera a.m.k. EI 60 veggir með EI 30-CS, /E 30-CS, hurðum. Stöku hurdir eru EI 30-S.

Almennt
Stigahús eru sér brunahöf með a.m.k. E30-CS hurðir. Lyftustokkur verður hluti af brunahöfni jarð og 1. hæðar.
Loftrættir lagnastokkar verða sér brunahöf.

Burðarvirki
Aðalburðarvirki kjallara og fyrstu hæðar skulu vera a.m.k. R 90.
Brunamótstaða burðarvirkis efstu hæðar og þaks er a.m.k. R 60.
Brunamótstaða burðarvirkis stiga er a.m.k. A-R30.
Hæðaskil skulu vera a.m.k. REI 90.

Flóttaleiðir
Hvergi er lengra en 25 m í útgang eða annað brunahöf.
Frá öllum stöðum eru a.m.k. tvær óháðar flóttaleiðir. Stéttir fyrir framan flóttaleiðir á jarðhæð eru upphitaðar.
Á hverri hæð eru tvær greiðfarera flóttaleiðir sem liggja beint út, á jafnslettum eða út á sérútbúð þak.
Stigagangarnir eru ekki aðal flóttaleiðir þó að aðalstígnin sé í raun þriðja flóttaleiðin.

Brunaviðvörunarkerfi
Viðurkennt númerað brunaviðvörunarkerfi verður í öllu húsinu skv. reglum Mannvirkjastofnunar og ÍST EN 54. Kerfið verður tengt viðurkenndri vaktstöð.
Stjórnstöð/undirstöð ásamt yfirlitsmynd verður við aðalinnangang.

Loftræskerfi
Þannig skal gengið frá loftræsikerfum að þau rými ekki brunahöfnum byggingarinnar og stuðli ekki að reykútbreiðslu við bruna.
Loftræsing verður útsog frá salernum, og innloft um glugga.
Bruna- og reyklokur (a.m.k. EI60-S/E60-S) verða í brunasamstæðuskilum og í brunahöfnum skilum, t.d. ef stokkar ferðist milli brunahöfna.
Við brunaboð skulu loftræsikerfi stöðvast og bruna- og reyklokur lokast.

Reyklosun
Reyklosun fyrir lyftu og stigahús verður með þakhlæra á þaki.
Reyklosun verður almennt um glugga og hurdir.

Slökkvibúnaður
Brunaslöngur skulu uppfylla kröfur skv. ÍST EN 671 og brunaslöngur skv. ÍST EN 3.
Slöngukerfi verða sett upp í öllu húsinu þannig að brunaslöngur nái út föll horn.
Slökkvitæki skulu m.a. staðsett við brunaslöngur en auk þess vera í tæknirýmum. Hámarks fjarlægðina staðsett við tæki skal merkitt með þess gerðum skiltum.

Út- og neyðarlýsing
Út- og neyðarlýsing verður sett upp í öllu húsinu skv. byggingarreglugerð, ÍST EN 1838 og ÍST EN 50172.
Reikna skal með a.m.k. 1 lux flóttaleiðum svo fundarsal og sýningarsal og anddyri, ífókslyftu og salernum fyrir fatlaða.
Neyðarlýsing verður í tæknirýmum, a.m.k. 5 lux.

Aðkoma slökkviliðs
Slökkviliðshjálpar og björgunarsveitir eru á Laugum í Reykjavík. Þaðan eru 3 km og gera má ráð fyrir að viðbragðstími frá útkalli þar til slökkvilið er mætt á staðinn sé mjög stuttur. Aðgangur að byggingunni er góður frá þjónustuveg og auðvelt að komast í kringum bygginguna.

Eftirlit og viðhald brunavarnarkerfa
Þjónustusamningur verður gerður um eftirlit og viðhald brunavarnarkerfnum hússins (brunaviðvörunarkerfi ásamt jaðarbúnaði, brunavarnabúnaði loftræsikerfa, handvirkum slökkvibúnaði, slökkvikerfi í hæfi sé það til staðar, og út- og neyðarlýsingu).
Sett skal upp eigið eftirlitarkerfi brunavarna fyrir Aurora Observatory í samræmi við gildandi reglugerð. Mikilvægt er að viðbragðsætlan sé til staðar og að reglulega.

Stærðir
sjá teikningu 102 og skráningartöflu.

U-GILDI:
Veggir: 0,4 w/m2 K
Gólf: 0,3 w/m2 K
Þak: 0,2 w/m2 K
Gluggar: 2,0 w/m2 K
Hurdir: 3,0 w/2K
Útveggir vegi meðaltal 0,85

A:
ENDURSKODUN: DAGS:

AURORA OBSERVATORY
Kárhóll, Þingeyjarsveit

Table with project details: Aðalteikning, VERKKAUPI, KENNITALA VERKKAUPA, HEIMILISFANG, LANDNÚMER, STAÐGREINIR, EFSNI, MÆLIKVÁRDI, FRUMSTÆRÐ BLADS, TEIKNÁÐ, DAGSETNING ÚTGÁFU, Aurora Observatory, 620713-0580, Kárhóll - Þingeyjarsveit, 153774, 216-3871, AFSTÖÐUMYND - BYGGINGARLÝSING, 1/500, VERKNR: 1002, A1, TEIKN. NR: 101, BJ, YFIRFARID: BJ, 27.10.2014, ENDURSK: 20.04.2015

teikn
ALTERNANCE
arkitektúr
Skipagata 13
602 Akureyri
sími: 462 2800
Vesturgata 51a
101 Reykjavík
sími: 534 8981
sími: 171266-5059
bligr@bligr.is

Teikninguna má ekki afrita með neinum hætti, að hluta til eða í heild án skriflegs leyfis höfundar.

Öll mál skal staðfesta á staðnum áður en smíði hefst